

Terrænregulering på Torslundevej 178

Ishøj Kommune har i mail af 29. september 2025 fremsendt VVM-screening af en mulig terrænregulering på matriklen beliggende på Torslundevej 178 og bedt om DN's input til screeningen. DN Vallensbæk-Ishøj (herefter DN) takker for muligheden for at komme med input til screeningen og den eventuelle terrænregulering.

Grundvandsinteresser

Størstedelen af projektet ligger inden for BNBO og hele projektet inden for indvindingsopland til Solhøj Kildeplads, hvor Hofor indvinder drikkevand til hovedstadsborgerne. Det er en vigtig kildeplads for Hofor, som fordrer at der tages væsentlige hensyn til grundvandsbeskyttelsen. Dette fremgår ikke af screeningsskemaet, hvor det blot er markeret at projektet foregår inden for OSD.

Netop fordi området er beliggende i et af Storkøbenhavns vigtigste drikkevandsområder, har DN tilladt sig at dele det fremsendte materiale med Hofor for at få selskabets vurdering af projektets eventuelle påvirkning af drikkevandsressourcen. Som DN forstår det, afleverer Hofor selvstændigt input til kommunen vedrørende projektet.

Alene på baggrund af projektets beliggenhed inden for det vigtige indvindingsopland til Solhøj Kildeplads, bør Ishøj Kommune grundigt vurdere om projektet er VVM-pligtigt. Beskyttelsen af vores drikkevandsressourcer kan ikke gradbøjes.

Der er uklart om der kun tilføres landbrugsjord eller om der også tilkøres byjord klasse 0. Tilførsel af byjord kan udgøre en betydelig trussel for forurening af grundvandet, uanset klasse, da det er kraftigt påvirket af menneskelig aktivitet og ikke testes for mobile, miljøfarlige stoffer. Truslen stiger inden for BNBO, da mobile stoffer kan blive trukket ned mod boringen.

Det skal tydeliggøres hvilke typer jord der skal bruges i terrænreguleringen.

§3 og vandsalamander

Det fremgår af rådgiverens gennemgang af projektet, at der ikke reguleres nærmere end 10 meter fra en §3 beskyttet sø, hvor der, som det nævnes i screeningen, er konstateret Stor vandsalamander. Det er i VVM-screeningen vurderet, at projektet ikke vil påvirke vandsalamander eller tilstanden af §3-søen. I beregningerne af strømningsvejene ses der ikke at være nogen ændring ift. hvad der tilgår søen. Umiddelbart er der tale om en sø, der allerede er ret næringsbelastet og tilstanden af søen ændres næppe i positiv retning af projektet, også selvom det kan tænkes, at der i tilfælde af meget nedbør bliver større sandsynlighed for overfladeafstrømning fra marken til søen. DN vurderer dog, at terrænreguleringen er bekymrende tæt på §3 søen.

DN har ingen kommentarer i forhold til afstanden til landskabsfredningen i området.

Trafik

Af screeningens ledsagende tekst fremgår, at jorden hovedsagelig tilkøres ad to

ruter, som begge går gennem Torslunde ad Torslundevej. Beskrivelsen er øjensynlig udført af en ikke lokalkendt, idet det fremgår, at "landsbyen Torslunde passerer ad Torslundevej, men der køres på en dobbeltsporet vej nord for landsbyen og ikke gennem byen, så det forventes ikke, at den større trafik i perioden vil være til større gene for beboerne", hedder det. Torslundevej er en relativ smal vej med indsnævringer, bump og hastighedsbegrænsning og i landsbyen med beboelse langs hele den sydlige side og i mindre omfang langs den nordlige. Det er vist kun en udenbys rådgiver, der ikke mener, at det vil være til gene for beboerne.

Af screeningen fremgår, at der er tale om samlet cirka 170.000 tons jord. Skal al jorden køres på lastbiler ad de to skitserede ruter, indebærer det minimum 5100 dobbeltture gennem landsbyen i løbet af det halve år, anlægsarbejdet vurderes at vare.

En sådan miljøbelastning i forhold til jordforbedring af en enkelt matrikel bør også være et element i en eventuel VVM-vurdering.

Afsluttende bemærkninger

DN håber, at Ishøj Kommune seriøst vurderer, om projektet er VVM-pligtigt, primært på grund af drikkevandsressourcerne i området, men også som nævnt på grund af miljøbelastningen ved tilkørslen af de store mængder jord.

DN er bekendt med, at den pågældende matrikel er meldt ind til eventuel arealomlægning i forbindelse med Grøn Trepert på grund af matriklens karakter af lavbund og tidligere mose. Indholdet i ansøgningen om terrænregulering understreger, at det pågældende område har potentiale til at blive ny lavbunds natur.

Venlig hilsen
Danmarks Naturfredningsforening Vallensbæk-Ishøj
Torben Kragh
formand