

Vallensbæk Kommune  
Center for Teknik  
cet@vallensbaek.dk

Vallensbæk, den 30. januar 2025

### **Høringssvar fra DN Vallensbæk-Ishøj til Kommuneplan 2024-2036**

Danmarks Naturfredningsforening Vallensbæk-Ishøj (herefter DN) afleverede 22. januar 2024 høringssvar til Forslag til Kommuneplan 2023-2035. Kommuneplanforslaget blev imidlertid kaldt tilbage på grund af manglende miljørapport. DN annullerede derfor også sit høringssvar.

Væsentlige dele af nærværende høringssvar til Forslag til Kommuneplan 2024-2036 er uændret i forhold til det, der blev afgivet i januar 2024. Ændringerne i kommuneplanforslaget, herunder den tilhørende miljørapport, samt udviklingen hvad angår kystsikring og moderniseringen af Strandparken har givet anledning til ændringer og tilføjelser.

#### **Skovrejsning og Grønt Danmarkskort**

I forhold til seneste kommuneplan 2020-2032 er en af ændringerne, at det i et område i Den Grønne Kile mellem Brøndbyvej og Holbækmotorvejen er blevet muligt at rejse skov. DN har tidligere, i forbindelse med kommuneplantillæg for muliggørelse af skovrejsningen, udtalt sig positivt om skovrejsningen og planerne om et område med også småsøer til gavn for biodiversiteten. I samme høringssvar gav DN udtryk for, at området syd for Brøndbyvej mellem Vallensbæk Torvevej og landsbyen bør fastholdes som slettelandskab. DN er derfor tilfreds med, at kommuneplanforslaget ikke ændrer på dette områdes status, så det også i planperioden er et åbent område, hvor skov er uønsket.

Siden kommuneplanforslaget fra vinteren 2023-24 er yderligere et mindre område i Den Grønne Kile i tilknytning til Kirkeskoven udlagt til skovrejsning som statsskov. Med skovrejsningen langs en stor del af Ringstedbanen er det oplagt for Vallensbæk Kommune at indarbejde anbefalingen fra Naturrådet i 2018 om at medtage den rekreative støjvold i Grønt Danmarkskort. I Kommuneplan 2020-2032 lød argumentet for ikke at medtage støjvolden, at den var nyetableret og foreløbig uden naturkvaliteter. Naturkvaliteterne vil uden tvivl indfinde sig efterhånden som der rejses skov og etableres anden natur på strækningen.



Mail: vallensbaek-ishoej@dn.dk

---

DN bemærker, at også dette forslag til kommuneplan noterer, at kommunen er hjemsted for den særligt sårbare og truede Spidssnudet Frø, som er optaget på EU's Habitatdirektiv bilag IV. Det indebærer, at dyrene skal beskyttes og at der er forbud mod at forstyrre og ødelægge deres yngle- og rastesteder. DN noterer også med tilfredshed, at kommuneplanforslaget også slår fast, at Vallensbæk Kommune har et særlig nationalt ansvar for at beskytte Grønbroget Tudse, der tidligere har forekommet i et større antal i Strandparken.

### **Klimatilpasning og biodiversitet**

I forhold til seneste kommuneplan fylder arbejdet med klimatilpasning naturligt en del mere i forslaget til Kommuneplan 2024-2036.

Som lavtliggende kystkommune med grænse til Store Vejleå, der afvander et meget stort opland, er Vallensbæk Kommune udfordret af fremtidens vildere vejr med mere og heftigere nedbør. Det nævnes, at der ved kraftig regn er opstuvningsproblemer i regnvandssystemet i især den sydlige del af kommunen, og at systemet udnyttes tæt på den maximale kapacitet. Kommunen har derfor som mål, at så meget regnvand som muligt skal ledes uden om kloakken samt at overfladevand fra egen matrikel håndteres på egen grund. Det kan i den forbindelse overvejes, om særlige incitamentsordninger kan fremme LAR-løsninger på egen grund for at bidrage til målet. Det vides, at grundejere, som håndterer regnvand på egen grund, i nogle kommuner kan få tilskud i form af tilbagebetaling af tilslutningsbidraget, hvis regnvandet ledes uden om kloakken.

Kommuneplanforslaget har flere gode løsninger på udfordringerne med de øgede mængder regnvand.

Det noteres ganske rigtigt, at vand ikke blot er et problem men også en ressource, hvor Skovmosen og Den våde eng nævnes som gode eksempler på regnvandsløsninger, som samtidig giver mere natur. Man kunne også have nævnt de nyeste vellykkede regnvandsløsninger: Parkbåndet i nord og regnvandssøen i den nordlige del af strandengen ved Vallensbæk Strandvej. Også Vallensbæk Mose indgår i beredskabet som lavbundsarealer, der kan benyttes til klimatilpasning og klimaforebyggelse. DN opfordrer til, at regnvandshåndtering samtænkes ved gennemførelse af den i retningslinjekort H nævnte potentielle genopretning af mosen som et vådområde. En sådan genopretning kan eventuelt inspireres af den visionære pleje- og udviklingsplan, som Vallensbæk og Ishøj kommuner fik udarbejdet i 2015. Denne plan har biodiversitet som den overordnede målsætning, og en gennemførelse af planen vil over tid genskabe mosen som et værdifuldt yngle- og rasteområde for svømme- og vadefugle og med en stor rigdom af flora. Allerede som forholdene er i dag, oplever vi i de tidlige forårs måneder, som følge af åbne vandflader på de lavest liggende områder, territoriehævdende vadefugle i mosen. Fuglene opgiver imidlertid



hyppigt yngleforsøgene, når mosen tørrer ud og fødekilderne i mudderfladerne forsvinder. En mere våd mose vil derfor uden tvivl fremme biodiversiteten. Overdrevsarealerne nærmest landsbyen vil fortsat kunne anvendes som hestefolde.

For at fremme arbejdet med biodiversitet i kommunen opfordrer DN kommunalbestyrelsen til at der udarbejdes en plan for udvikling af biodiversiteten i Vallensbæk Kommune. Uden en kortlægning af de eksisterende forhold og en plan for at øge biodiversiteten, vil man famle i blinde, og enhver snak om at fremme biodiversiteten vil hvile på et tyndt grundlag. Der findes et stort potentiale for at forbedre naturens tilstand med kommunens gunstige placering ved Store Vejleådal og kystlandskabet mod Køge Bugt. Vallensbæk Kommune kan eventuelt lade sig inspirere af Ishøj Kommunes biodiversitetsstrategi og medfølgende handlingskatalog, der blev vedtaget i 2023.

### **Kystsikring og modernisering af Strandparken**

Vallensbæk Kommune er ikke bare udfordret af mere vand fra landsiden. Der er udsigt til højere vandstand og hyppigere stormflodshændelser i Køge Bugt. Det kræver højere diger og naturligvis ensartet digehøjde i alle Strandparkskommuner.

I kommuneplanforslaget hedder det: "Digerne i Strandparken skal forhøjes til nyt serviceniveau efter aftale med nabokommunerne".

I efteråret 2024, inden det ny forslag til kommuneplan blev fremlagt, har kommunalbestyrelserne i Brøndby, Vallensbæk, Ishøj og Greve besluttet sig for et kystsikringsprojekt, som indebærer, at de ydre klitter forhøjes fra knap 3 meter til 4 meter, mens de indre diger bag havnene hæves til 3,50 meter. Projektet er baseret på en fremskrevet 1872-hændelse med en levetid på 50 år. Med andre ord forventer man, at klit- og digeforhøjelserne kan holde i 50 år. Blandt de scenarier, kommunerne valgte imellem, var ét med en levetid på mindst 75 år. Det var naturligvis dyrere, men ville kystbeskytte til på den anden side af år 2100. Når man allerede nu forestiller sig, at klitten på et tidspunkt igen skal være højere for at modstå højere vandstande, er det ærgerligt at arbejdet med klitforhøjelse skal ske ad to omgange. Det er et voldsomt indgreb, når klitten skal forhøjes, og det vil uden tvivl tage tid, inden bevoksningen har sat sig. Derfor havde det for naturens skyld været at foretrække, at man havde truffet beslutning om den dyrere løsning med en 5 meters sikring.

Mens forhøjelsen af digerne er nævnt specifikt som beskyttelse mod højere vandstand og stormflod, så er der intet bud på beskyttelse af havnene. Her hedder det blot: "Der skal findes metoder til beskyttelse af anlæg og bygninger uden for digerne". I forbindelse med kommunalbestyrelsens behandling af den fremtidige kystbeskyttelse 13. december 2023 blev der fra oppositionen spurgt til, hvorfor det ikke var

undersøgt, hvad det vil koste at sikre havnene med bygninger og andre faciliteter. Dertil svarede borgmesteren, at det er undersøgt, men at vil være for dyrt i forhold, hvad man vil opnå af beskyttelse. Der lå imidlertid ikke i beslutningsgrundlaget økonomiske vurderinger af mulige løsninger for at sikre havnene for. Det må være værd at få en fornyet teknisk såvel som økonomisk analyse af etablering af en havneport/stormflodsport ved indsejlingen til Vallensbæk og Ishøj havne. En sådan port betyder, som DN forstår det, at det ikke er nødvendigt at forhøje de indre diger. En sådan analyse kan gennemføres uafhængigt af kommunalbestyrelsens beslutning om højden på det ydre dige.

Det fremgår også ganske kort af kommuneplanforslaget, at Strandparken skal moderniseres. Det sker som bekendt i kraft af en anlægslov, der forventes vedtaget i Folketinget i første halvår 2025.

DN er meget enig i behovet for moderne helårsåbne toiletter og omklædningsforhold til badegæster, kitesurfere og alle andre af Strandparkens og strandens brugere.

Vallensbæk Kommune har i forberedelserne til anlægsloven udtrykt ønske om opførelse af et såkaldt strandhus på ydersiden af klitten. DN mener, det er en meget dårlig ide at bygge i et område, som man nærmest med garanti ved, vil blive udsat for høj vandstand. Det vil også risikere af borgerne at blive opfattet som et signal om, at bæredygtighed endnu ikke er kommet på kommunens agenda. DN skal derfor opfordre kommunen til, uanset om man qua anlægsloven får muligheden, ikke bygger på ydersiden af klitten men i stedet koncentrerer nybyggeri omkring de eksisterende servicehuse.

### **Trafikstøj – og boligbyggeri lige op ad motorveje**

Vallensbæk Kommunes beliggenhed med to gennemskærende motorveje og en højhastighedsjernbane samt en S-togslinje giver, som det rigtigt fremgår af kommuneplanforslaget, udfordringer i form af støj. Det fremgår også, at kommunen arbejder med flere tiltag for at bekæmpe støjen, herunder støjskærme, lavere hastighed og støjreducerende asfalt. Det er vigtige initiativer, fordi det er videnskabeligt bevist, at støj kan være invaliderende og i værste fald dødelig, hvad også nævnes i miljørapporten.

Af miljørapporten fremgår, at størstedelen af Vallensbæk er belastet af trafikstøj over Miljøstyrelsens vejledende grænseværdi på 58 dB for boligområder, skoler, institutioner og udendørs opholdsarealer. En bolig, der udsættes for støj over 58 dB, betragtes som støjbelastet. Ifølge miljørapporten er antallet af boliger, der er støjbelastede over 58 dB i 2022, 5.345. Det svarer til næsten tre fjerdedele af alle boliger i Vallensbæk. 6 procent af boligerne er udsat for støj over 68 dB og betragtes derfor som stærkt støjbelastede, fremgår det.

Af de tilhørende støj kort fremgår, ikke det mindste overraskende, at boligerne tæt på motorvejene, er de mest støjudsatte.

Ifølge kommuneplanforslaget er "den langsigtede strategi i Vallensbæk at indtænke støj hensyn i kommunens planlægning og de fysiske aktiviteter". Det hænger imidlertid ikke sammen med kommuneplanens forslag til byudvikling, hvor fremgår det "der generelt vil blive opført flere boliger i støjbelastede områder, hvor Miljøstyrelsens grænseværdier for vejtrafikstøj allerede er overskredet". Man fastholder eksempelvis boligbyggeri (i kommuneplanen benævnt 3-BE2) i et område ganske tæt på Køge Bugt Motorvejen, en af Danmarks mest trafikerede og dermed mest støjende veje. Det nævnte område er da også støjbelastet over 68 dB, viser miljørapportens støj kort.

Af miljørapporten fremgår ganske vist, at der "i forbindelse med opførelse af boliger benyttes særlige støj dæmpende vinduer og afskærmning i udendørs opholdsarealer, så påvirkning af støj fra vejtrafik mindskes for indendørs- og udendørs opholdsarealer". Underforstået: Vi kan godt bygge lige op ad en motorvej, hvis vi sætter støj dæmpende vinduer i bygningerne.

DN anerkender, at Vallensbæk Kommune på mange fronter arbejder for at mindske borgernes påvirkning af trafikstøjen; herunder at få staten til at betale for støj afskærmning fra statens veje, motorvejene. Kommunen har også taget gode initiativer i den nyligt vedtagne støj handlingsplan. Det er enormt vigtigt, at man gør alt, hvad man kan for at dæmpe støjen for eksisterende boliger i kommunen, fordi støj som nævnt er sundhedsskadelig. Mindst lige så vigtigt er det, at man ikke bygger nye boliger, så endnu flere borgere støjudsættes og problemerne dermed blot forøges. Derfor opfordrer DN kommunalbestyrelsen til at genoverveje kommuneplanens muligheder for at bygge boliger lige op ad tættrafikerede motorveje.

Venlig hilsen

Danmarks Naturfredningsforening Vallensbæk-Ishøj

Torben Kragh, formand