



5. september 2024

Hørings svar vedr. helhedsplan for området omkring idrætscentret.

Hermed høringssvar fra DN Vallensbæk-Ishøj vedrørende helhedsplanen for området omkring idrætscentret og letbanestationen.

DN forstår og anerkender kommunens behov for at udvikle idrætsanlæggene omkring Ishøj Strandvej og Vejlebrovej, herunder at der skabes et fodboldstadion med tribune. DN finder, at der er mange spændende og interessante elementer i helhedsplanen. I dette høringssvar forholder vi os alene til forhold vedrørende naturen.

For det første er det naturligvis tilfredsstillende, at det i helhedsplanen slås fast, at der som følge af fredning ikke må ske bebyggelse på Ishøj Strandenge og at der heller ikke må ske skovrejsning, endsige plantes træer. Området benyttes alene til fodbold, om end store dele af engen i flere perioder er for våd til fodboldspil. Det har kommunen allerede erkendt ved som følge af biodiversitetsstrategien at udvide den eksisterende hegnede kreaturfold. Det har allerede første år givet positive resultater. Sanglærke har ynglet i området. Muligvis også andre agerlandsfugle. Resultaterne ved at give områder tilbage til naturen ses med andre ord overraskende hurtigt. Det fremgår af planen, at "syd for Ishøj Strandvej overgår området på sigt til et sammenhængende engareal som styrker biodiversiteten". Det kan DN kun bifalde.

At give området tilbage til naturen, kan eventuelt ske i forbindelse med etablering af regnvandsløsninger. Af helhedsplanen fremgår, at der er i dag udfordringer med periodevis våde områder langs St. Vejleå. Vandafledning sker til åen og for at afværge, at vand fra åen trænger ind på idrætsarealerne, kan der ifølge helhedsplanen etableres en lavning til opsamling af vand mellem Kondiskoven og banerne, så vandet forsinkes og opstaves. Der kan også arbejdes med at etablere løsninger, hvor vandet kan opsamles på rekreative grønne arealer. Der er i dag dræn under fodboldbanerne både syd og nord for Ishøj Strandvej, fremgår det. DN mener, at det vil være oplagt at arbejde for at skabe oversvømmelsesmulighed på sydsiden af Ishøj Strandvej, så større dele af engen bliver våd gennem længere perioder, idet vi dog gør opmærksom på, at de bedste løsninger med forsinkelsesbassiner er højere oppe langs åen – blandt andet ved Tranegilde Mose.

Ifølge helhedsplanen skal der etableres en hockeybane på det grønne område nord for Vejlebrovej (pt benyttet til oplagsplads for letbanen) og at de yderste østligste kolonihaver nedlægges på grund af oversvømmelsesrisiko. Som kompensation for at fjerne et stort grønt område, bør det prioriteres at styrke og skabe en bred, grøn spredningskorridor langs Store Vejleå netop på området mellem Kondiskoven og Traneparken. Også her kan der overvejes regnvandsløsninger.

Det fremgår af helhedsplanen, at områder omkring Kondiskoven og Store Vejleå er omfattet af beskyttelseslinjer i henhold til naturbeskyttelsesloven. Som udgangspunkt bør kommunen respektere beskyttelseslinjerne og ikke spekulere i eventuelle dispensationer ved fremtidigt lokalplanarbejde.

DN støtter naturligvis de adgangs- og tryghedsskabende forslag omkring blandt andet nye stier og vejpassager.

Venlig hilsen
Torben Kragh